

UMOWA NR 2018.GKD.GK.....

Zawarta w dniu 2018 r. w Nysie pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa

Burmistrz Nysy - **Kordian Kolbiarz**
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a
reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego **prac związanych z wyburzeniem budynku zlokalizowanego przy ul. Morcinka w Nysie, na działce nr 8/5 k.m. 58.**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w zaproszeniu do składania ofert oraz ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Przedmiot umowy Wykonawca wykona do dnia 30.06.2018 r.

§ 4

Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto zł, słownie: /100.

§ 5

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane zostanie fakturą końcową sporządzoną w oparciu o podpisany obustronnie protokół odbioru.
2. Należność za wykonane prace uregulowana zostanie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji robót.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy,
 - 2) za odstąpienie przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym od umowy z przyczyn Wykonawcy, w szczególności w przypadku nienależytego wykonywania prac, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy,
 - 3) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy za każdy dzień zwłoki,

4) za zwłokę w usunięciu wad, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

2. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 8

Zamawiający ustanawia pracownika nadzoru: Magdalena Ermel, Kamila Koczut.

§ 9

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§10

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 753 - 241 - 45 - 79

2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy

§ 13

Umowa została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygndata Skarbnika Miasta